



## Checkliste zur Vorbereitung der Energieberatung

Diese Checkliste soll dem Interessenten und dem Energieberater helfen, sich gezielt auf die Beratung vorzubereiten, um den maximalen Nutzen für beide Parteien zu gewährleisten.

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### Bei welchem Gebäude ist eine Energieberatung besonders sinnvoll?

- Bei Gebäuden, bei denen in nächster Zeit bauliche Veränderungen erforderlich sind (wie z. B. Fenstertausch, Fassadenerneuerung, Dacherneuerung, Umbauten oder Anbauten, etc.)
- Bei Gebäuden, bei denen der Bauantrag vor November 1977 gestellt wurde und die noch nicht der Wärmeschutzverordnung von 1977 entsprechen.
- Bei Gebäuden, bei denen die Heizungsanlage älter als 15 Jahre ist.
- Bei Gebäuden, bei denen die Betriebskosten zu hoch sind.

### Energieberatungsbericht, Energieausweise und Kosten!

Die besten Voraussetzungen um energetische Einsparpotentiale erkennen- und anschließend daraus geeignete Sanierungsmaßnahmen ableiten zu können, ist ein bedarfsorientierter Energieberatungsbericht. Dieser Bericht basiert auf den Vorgaben der EnEV. Das heißt: auf den ermittelten und errechneten tatsächlichen Daten der Gebäudehülle und der zur Verfügung stehenden Anlagentechnik.

Dieser ca. zwanzigseitige Bericht ist die Grundlage des Antrags zur Förderung anfallender Sanierungskosten bei der BAFA und beinhaltet einen auf 10 Jahre gültigen bedarfsorientierten Energieausweis. Die Kosten hierfür betragen 635,- € inkl. MwSt. Für Beratung und Energieberatungsbericht werden, von der BAFA, Fördermittel bis zu 300,- € bereitgestellt.

Gebäude, für die nach dem November 1977 ein Bauantrag gestellt wurde, entsprechen weitestgehend der Wärmeschutzverordnung von 1977. Für die Gebäude, die diesen Anforderungen entsprechen, genügt in der Regel ein verbrauchsorientierter Energieausweis. Die Kosten für ein verbrauchsorientierten Energieausweis (ohne Energieberatung) betragen 32,- € inkl. MwSt. Mit Energieberatung betragen die Kosten für einen verbrauchsorientierten Energieausweis 84,- € inkl. MwSt. Dieser Verbrauchsausweis sagt aber nichts aus über den tatsächlichen energetischen Gebäudezustand, da die ermittelten Werte sehr stark vom jeweiligen Nutzerverhalten abhängig sind.



Baujahr des Gebäudes: <input style="width: 50px;" type="text"/>	Nutzfläche <sup>1)</sup> in m <sup>2</sup> : <input style="width: 50px;" type="text"/>	beheizte Wohnfläche <sup>2)</sup> in m <sup>2</sup> : <input style="width: 50px;" type="text"/>																															
Ich benötige einen <b>bedarfsorientierten</b> Energieausweis: <input type="checkbox"/>		Ich benötige einen <b>verbrauchsorientierten</b> Energieausweis: <input type="checkbox"/>																															
Allgemeine Informationen:	<b>Sind Sie:</b> <input type="checkbox"/> Eigentümer oder Mieter/ Pächter des Gebäudes <input type="checkbox"/> Eigentümer oder Nutzer der Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Eigentümer oder Nutzer der Klimaanlage <input type="checkbox"/> Eigentümer oder Nutzer der Lüftungsanlage																																
<b>Heizungsanlage:</b> Welchen Energieträger nutzen Sie und wie hoch ist Ihr Durchschnittsverbrauch der letzten 3 Jahre?	<b>Sie nutzen:</b> <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Biomasse <input type="checkbox"/> Elektrisch Normaltarif <input type="checkbox"/> Elektrisch Nachtтарif <input type="checkbox"/> Sonstiges: Heizung Nr.1 Baujahr: <input style="width: 50px;" type="text"/> Leistung: <input style="width: 50px;" type="text"/> kW Heizung Nr.2 Baujahr: <input style="width: 50px;" type="text"/> Leistung: <input style="width: 50px;" type="text"/> kW																																
<b>Wärmeverteilung:</b> Wie erfolgt die Wärmeverteilung?	<b>Verbrauch der letzten drei Jahre:</b> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Jahr:</td> <td style="width: 20%;"><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="width: 20%;"><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="width: 20%;"><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">l/ Jahr</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">m<sup>3</sup>/ Jahr</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">kWh/ Jahr</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">kWh/ Jahr</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td><input style="width: 50px;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">kWh/ Jahr</td> </tr> </table> <input type="checkbox"/> Heizkörper (Radiator) <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Elektroradiator <input type="checkbox"/> Sonstiges:			Jahr:	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>			<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	l/ Jahr		<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	m <sup>3</sup> / Jahr		<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr		<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr		<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr
Jahr:	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>																														
	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	l/ Jahr																													
	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	m <sup>3</sup> / Jahr																													
	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr																													
	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr																													
	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	<input style="width: 50px;" type="text"/>	kWh/ Jahr																													
<b>Warmwasserbereitung:</b> Wie erfolgt die Warmwasserbereitung?	<b>Winter:</b> <input type="checkbox"/> Zentral - mit Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Solarthermie <input type="checkbox"/> Dezentral - (Durchlauferhitzer) <input type="checkbox"/> Zirkulationsleitung <b>Sommer:</b> <input type="checkbox"/> Zentral - mit Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Solarthermie <input type="checkbox"/> Dezentral - (Durchlauferhitzer) <input type="checkbox"/> Zirkulationsleitung																																
<b>Sind Sanierungsmaßnahmen oder bauliche Veränderungen erforderlich?</b>	<input type="checkbox"/> Erneuerung Fenster und Türen <input type="checkbox"/> Umbau, Anbau oder Ausbau <input type="checkbox"/> Fassadenenergieerneuerung <input type="checkbox"/> Heizungserneuerung <input type="checkbox"/> Dachenergieerneuerung <input type="checkbox"/> Sonstiges:																																
<b>Besteht Interesse dieses Gebäude zu sanieren?</b>	<input type="checkbox"/> Ja, es besteht Interesse, es gibt aber noch keine konkrete Pläne <input type="checkbox"/> Ja, es gibt bereits ein konkretes Sanierungskonzept <input type="checkbox"/> Nein, es besteht kein Interesse																																
Haben Sie <b>Planungsunterlagen</b> für dieses Gebäude?	<b>Gebäude:</b> <input type="checkbox"/> Baupläne <input type="checkbox"/> Unterlagen von Sanierungen <input type="checkbox"/> Energetische Gebäudeberechnung <input type="checkbox"/> Sonstiges: <b>Anlagentechnik:</b> <input type="checkbox"/> Unterlagen Heizung <input type="checkbox"/> Hydraulikschema des Heizungssystems <input type="checkbox"/> Hydraulikschema des Trinkwassersystems <input type="checkbox"/> Heizlastberechnung																																

1) Beheizte Wohnfläche in m<sup>2</sup> (Die beheizte Wohnfläche ist die Summe der Grundflächen der einzelnen beheizten Raumflächen. Die Berechnung erfolgt über die Rauminnenmaße.)

2) Beheizte Nutzfläche (Die beheizte Nutzfläche ist die Summe der einzelnen Grundflächen aller benutzter Geschoßdecken. Die Berechnung erfolgt über die Außenmaße des Gebäudes.)